

SESION EXTRAORDINARIA DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DEL DIA 18 DE DICIEMBRE DE 2.001

Sres. Asistentes:

D. Valentín Alonso Rubio
D^a. Belén Muñoz Sierra
D. Francisco Luque Muñoz
D. Antonio Sierra Crespo
D^a. M^a Carmen Arana Alvarez
D^a. Rosa M^a Grijalba Diez
D. Antonio Hernaiz Grijalba
D. Luis M^a Ríos Moreno
D. José M^a Saenz De Cabezón
Goicoechea

No Asisten:

D^a. M^a Elena Fernández Azcoitia
D^a. Mercedes Peña Hurtado

Secretario:

D. Rafael Blázquez Callejo

=====

En la Casa Consistorial de la Muy Ilustre, Noble y Leal Villa de Fuenmayor, a dieciocho de Diciembre de dos mil uno. Siendo las diecinueve horas y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, D. Valentín Alonso Rubio se reunieron los Sres. Concejales que al margen se expresan, con objeto de celebrar la **Sesión Extraordinaria** del Pleno del Ayuntamiento a la que previamente han sido citados en forma legal y reglamentaria.

Comprobada la existencia de quórum para la válida celebración de la sesión, se declara abierto el acto por la Presidencia, pasando a tratar los distintos asuntos contenidos en el Orden del Día, en base al cual se adoptaron los siguientes

A C U E R D O S

1. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

Habiendo sido entregada junto con la convocatoria de la presente sesión una copia del acta de la sesión anterior correspondiente a la ordinaria de 7 de noviembre de 2001 por el Sr. Alcalde se pregunta si hay alguna observación que formular a la misma, contestándose por los asistentes que no, por lo que se considera aprobada por unanimidad.

2. APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL PARA EL EJERCICIO 2002.

Examinado el proyecto de Presupuesto General de esta Entidad para el ejercicio de 2.002, formado por el Sr. Presidente, que lo eleva junto con los documentos previstos en el artículo 149 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre.

Vistas las disposiciones aplicables, el Pleno, por 7 votos a favor del Grupo Socialista, que representan mayoría absoluta y 2 abstenciones del Grupo Popular, acuerda:

Primero.- Aprobar inicialmente el Presupuesto General de esta Entidad para el ejercicio 2.002, las bases de ejecución del mismo, así como la plantilla y relación de puestos de trabajo que le acompañan.

Segundo.- Exponer al público el mencionado Presupuesto por plazo de quince días hábiles, previo anuncio que se insertará en el Boletín Oficial de La Rioja y en el tablón de anuncios de la Corporación, durante los cuales podrán presentarse reclamaciones y sugerencias, que serán resueltas por el Pleno de la Corporación.

El Presupuesto se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones.

Tercero.- El Presupuesto General definitivamente aprobado, resumido a nivel de capítulos, se publicará en el Boletín Oficial de La Rioja, remitiéndose copia del mismo a la Administración del Estado y a la Comunidad Autónoma de La Rioja, en la forma establecida en el artículo 20 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril.

3. MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS DEL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO 2001.

Dada cuenta del expediente 1/2001 instruido para la modificación de créditos del Presupuesto del ejercicio de 2001.

El Pleno del Ayuntamiento, por 7 votos a favor del Grupo Municipal Socialista, que representan mayoría absoluta y 2 abstenciones del Grupo Popular, acuerda:

PRIMERO. Aprobar el expediente número 1 de modificación de créditos del Presupuesto Municipal de 2001.

SEGUNDO. Exponer al público el referido expediente por plazo de quince días hábiles, previo anuncio que se insertará en el Boletín Oficial de La Rioja y en el tablón de anuncios de la Corporación, durante los cuales podrán presentarse reclamaciones y sugerencias, que serán resueltas por el Pleno de la Corporación. El expediente se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones.

TERCERO. La modificación del Presupuesto General definitivamente aprobada, resumida a nivel de capítulos, se publicará en el Boletín Oficial de La Rioja, remitiéndose copia del mismo a la Administración del Estado y a la Comunidad Autónoma de La Rioja, en la forma establecida en el artículo 20 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril.

4. EXPEDIENTE DE PERMUTA DE BIENES CON D. VICENTE Y D. ANGEL MARTINEZ ALVAREZ: CALIFICACIÓN JURÍDICA COMO PARCELA SOBRANTE DE TERRENO SITO EN CALLE VERACRUZ JUNTO AL NÚMERO 2.

El Pleno del Ayuntamiento, teniendo en cuenta:

- El expediente tramitado para la permuta de bienes entre el Ayuntamiento y D. Vicente y D. Angel Martínez Alvarez, de una porción de 91 metros cuadrados de terreno municipal de vía pública de forma irregular y emplazamiento inadecuado, sito entre la calle Veracruz y la calle Castillo, por la parcela 14 del polígono 9 paraje de Remolino que no ha podido ser concluido por no acreditarse que el referido terreno municipal tiene la calificación jurídica de parcela sobrante.

- Lo dispuesto en los artículos 7 y 8 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales referente a la conceptualización y declaración de parcelas sobrantes de la vía pública.

Por unanimidad , que representa mayoría absoluta, acuerda:

PRIMERO. Aprobar inicialmente el expediente instruido para la declaración como parcela sobrante de la porción de terreno de 91 metros cuadrados de forma irregular y emplazamiento inadecuado para otros fines, sito entre las calles Veracruz y Palacio y el Rio Mayor.

SEGUNDO. Exponer al público el expediente instruido, para su examen y presentación de alegaciones, por plazo de un mes mediante anuncio en el Boletín Oficial de La Rioja y en el Tablón Municipal, tras lo cual se resolverá sobre su aprobación definitiva por el Pleno de la Corporación por mayoría absoluta.

5. ADJUDICACIÓN DE 3 PARCELAS DE POLÍGONO INDUSTRIAL Y UNA RUSTICA.

A) Adjudicación tres parcelas Polígono Industrial

El Pleno del Ayuntamiento, teniendo en cuenta:

- La convocatoria de subasta celebrada para la enajenación de parcelas del Polígono Industrial de Buicio.
- La propuesta formulada por la Mesa de Contratación de adjudicación de las parcelas solicitadas y elegidas por las entidades que presentaron proposiciones para la adquisición de parcelas industriales en el Polígono de Buicio.

Por unanimidad, que representa mayoría absoluta, acuerda:

PRIMERO.- Declarar valida la licitación y adjudicar a las entidades siguientes las parcelas que se indican de conformidad con la solicitud y oferta presentada y de acuerdo con el mayor porcentaje de alza ofertado:

- **A D. MIGUEL ANGEL GARCIA HERNANDO:**

Parcela nº 8, sita en el Polígono Industrial S11 BUICIO de Fuenmayor (La Rioja), señalada en el plano con el número OCHO. Ocupa una superficie de novecientos veinticinco metros cuadrados (925,00 m²). Linda: por el NORTE parcela 7, por el ESTE parcela 14, por el SUR parcela 9 y por el OESTE viales., en el precio de 6.926.400,- pts. (41.628,50 euros) IVA Incluido.

- **A SOLTEC 2000, S.L.** las siguientes parcelas:

- Parcela nº 19 sita en el Polígono Industrial S11 BUICIO de Fuenmayor (La Rioja), señalada en el plano con el número DIECINUEVE. Ocupa una superficie de ochocientos dos metros y setenta decímetros cuadrados (802,70m²). Linda: por el NORTE parcela 18, por el ESTE parcela 21, por el SUR parcela 20 y viales, por el OESTE viales. En el precio de 6.359.498,- pts (38.221,35 euros) IVA Incluido.
- Parcela nº 21, sita en el Polígono Industrial S11 BUICIO de Fuenmayor (La Rioja), señalada en el Plano con el número VEINTIUNO. Ocupa una superficie de mil setecientos noventa y cinco metros y siete decímetros cuadrados (1.795,07m²) Linda por el NORTE parcela 22, por el ESTE viales, por el SUR parcela 20, por el OESTE parcela 19. En el precio de 12.116.844,- pts. (72.823,70 euros) IVA Incluido.

SEGUNDO.- Notificar la adjudicación a los interesados a los efectos correspondientes de pago establecidos en la cláusula 17 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

TERCERO.- Las enajenaciones se formalizarán en escritura pública una vez constituida la fianza definitiva equivalente al 10 por 100 del precio de enajenación de la parcela, de conformidad con la cláusula nº 24 del Pliego.

CUARTO.- Dar de baja en el Inventario Municipal de Bienes a las referidas parcelas enajenadas con los correspondientes efectos en la contabilidad municipal.

QUINTO.- Facultar al Sr. Alcalde para la firma y cuantos tramites y documentos fueran necesarios en cumplimiento de este acuerdo.

B) Adjudicación Parcelas Rústicas, nº 127 y 207 del Polígono 16

Dada cuenta del expediente tramitado para la enajenación, en el que únicamente fue presentada oferta para la **parcela nº 127 del polígono nº 16**, situada en el paraje Bustillo, del Catastro de Rústica, que mide 5000 metros cuadrados y que linda al NORTE parcela 125, al ESTE parcela 128, y 129, al SUR parcela 129 y al OESTE parcela 126. de Referencia Catastral 2606400000001300127QD, por un precio de 1.000.000,- de pesetas, (6.010,12 Euros) IVA Incluido) teniendo en cuenta la propuesta de la Mesa de Contratación de adjudicación del contrato de enajenación de la referida parcela a favor de D. FRANCISCO NAJERA AGUADO por ser único y mejor postor concurrente al acto licitatorio celebrado.

La Comisión de Gobierno, por unanimidad, acuerda:

Primero.- Declarar válida la licitación y adjudicar el contrato de enajenación de la parcela nº 127 del Polígono 16 a D. FRANCISCO NAJERA AGUADO, quedando desierta la adjudicación de la parcela 207.

Segundo.- Notificar la adjudicación al interesado y único licitador.

Tercero.- Citar al adjudicatario para la formalización del contrato de enajenación de la referida parcela dentro del plazo legalmente establecido.

Cuarto.- Dar de baja en el Inventario Municipal de Bienes la parcela que se enajena con los correspondientes efectos en la contabilidad municipal.

6. CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL GOBIERNO DE LA RIOJA Y EL AYUNTAMIENTO PARA LA GESTIÓN INFORMATIZADA DEL PADRÓN DE HABITANTES Y DEL REGISTRO DE DOCUMENTOS.

El Pleno del Ayuntamiento, teniendo en cuenta:

- El modelo remitido por la Dirección General de Administración Local de la propuesta del Convenio de colaboración a suscribir entre el Gobierno de La Rioja y los Ayuntamientos interesados, para la gestión informatizada del Padrón Municipal de Habitantes y del Registro de Documentos por el cual se proporciona gratuitamente al Ayuntamiento la aplicación informática correspondiente a cada caso.
- Que la cesión de las aplicaciones comprende, sin coste alguno para el Ayuntamiento, la instalación y puesta en marcha, la formación del usuario y el mantenimiento de las aplicaciones hasta el 31 de diciembre del año 2009.

Por unanimidad, que representa mayoría absoluta, acuerda:

PRIMERO. Aprobar el Convenio de colaboración entre el Gobierno de La Rioja y el Ayuntamiento de Fuenmayor, para la gestión informatizada del Padrón Municipal de Habitantes y del Registro de Documentos.

SEGUNDO. Facultar al Sr. Alcalde-Presidente , D. Valentín Alonso Rubio, para que en nombre del Ayuntamiento proceda a la firma del referido Convenio con el Consejero de Desarrollo Autonómico y Administraciones Públicas quien actuará en representación de la Comunidad Autónoma de La Rioja.

Y no habiendo mas asuntos que tratar, siendo las diecinueve horas y treinta minutos, el Sr. Alcalde-Presidente levantó la sesión, de todo lo cual como Secretario doy fe.

Vº Bº
EL ALCALDE,

EL SECRETARIO,

Valentín Alonso Rubio.

Rafael Blázquez Callejo.