



Ayuntamiento de Fuenmayor

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL PLENO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE FUENMAYOR DEL DÍA 11 DE MAYO DE 2022

Sres. Asistentes:

Alcalde:

D. Alberto Peso Hernáiz

Concejales:

D. José Ignacio López Caubilla

D^a Naiara Montiel Rubio

D. Álvaro Granell Martínez

D^a M^a Ángeles Sánchez Iglesias

D^a Yolanda de los Reyes Tricio Toribio

D. Ricardo Sáenz de Marcos

D. José Fernández Crespo

Ausentes:

D^a Mar Coteló Balmaseda

D^a Estíbaliz Heras Fernández

D. Miguel Ángel Álvarez Bezares

Secretario- Interventor:

D. Javier López Martínez

=====

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial, siendo las trece horas del día 11 de mayo de dos mil veintidós, se reúnen los concejales del Ayuntamiento de Fuenmayor, que al margen se expresan, al objeto de celebrar la Sesión Extraordinaria, bajo la presidencia de D. Alberto Peso Hernaiz, en primera convocatoria, tras la citación efectuada en forma reglamentaria

Comprobada la existencia de quórum para la válida constitución del Pleno del Ayuntamiento, el Sr. Alcalde declaró abierta la sesión pasando seguidamente a examinar los asuntos comprendidos en el orden del día.

PRIMERO.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA 08/2022. SUPLEMENTO DE CRÉDITO. PARQUE CANINO.



Cód. Validación: 5SWNDX9L KXESHCHNLC5X57LT | Verificación: <https://fuenmayor.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 10



Ayuntamiento de Fuenmayor

Tras las explicaciones del expediente, y su estudio previo en Comisión Informativa, tomó la palabra concejal D. Álvaro Granell Martínez, portavoz del Grupo Municipal Partido Socialista, explicando su voto favorable.

A continuación, tomó la palabra el concejal D. José Fernández Crespo, portavoz del Grupo Municipal Izquierda Unida, explicando su abstención en primer lugar por la improvisación que se observa, tras la reciente aprobación del presupuesto municipal de 2022 y la valla perimetral, la necesidad de un incremento del 23 %, señaló otros asuntos más importantes que acometer, como el pago adecuado al personal como dice el convenio colectivo en vigor y la necesidad de atender no solo a la socialización de los animales, a que un número importante de propietarios dejan las defecaciones en parques aceras, etc.

Visto el expediente tramitado relativo al suplemento de créditos para la dotación de la aplicación presupuestaria relativa al proyecto de parque canino en el Parque de La Pradija, al objeto de proceder a contar con una nueva instalación en el municipio de Fuenmayor, destinada al esparcimiento y educación canino, etc. y que actualmente el crédito consignado en el vigente Presupuesto de la Corporación para el ejercicio 2022 es insuficiente y no ampliable, puesto que no alcanza para disponer de dotación presupuestaria adecuada y suficiente para la finalidad pretendida.

Teniendo en cuenta que se dispone de remanente líquido de Tesorería positivo según los estados financieros y contables resultantes de la contabilidad y de liquidación del último ejercicio realizada, se hace posible la concesión de un suplemento de crédito financiado con cargo al remanente líquido de Tesorería para gastos generales.

Visto que consta la emisión de Memoria del Alcalde en la que se especificaban la modalidad de modificación del crédito, la financiación de la operación y su justificación, que se emitió informe de Secretaría-Intervención sobre la Legislación aplicable y el procedimiento a seguir, sin que sea preciso el análisis de Evaluación del Cumplimiento de Evaluación del Objetivo de Estabilidad Presupuestaria ante la suspensión de las reglas fiscales durante 2022.

Visto el Dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda y Especial de Cuentas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 177.2 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y en el artículo 22.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, a continuación, el Alcalde, D. Alberto Peso Hernáiz, da paso a la votación de la propuesta de acuerdo, quedando la misma aprobada con los votos a favor de los concejales D. Alberto Peso Hernáiz, D. José Ignacio López Caubilla, D^a Naiara Montiel Rubio, D. Álvaro Granell Martínez, D^a M^a Ángeles Sánchez Iglesias, D^a Yolanda de los Reyes Tricio Toribio, D. Ricardo Sáenz de Marcos, y con la abstención del concejal D. José Fernández Crespo, se ACUERDA.





Ayuntamiento de Fuenmayor

Primero. Aprobar inicialmente el expediente de modificación de créditos n.º 08/2022 del Presupuesto en vigor en la modalidad de suplemento de créditos, financiado con cargo al remanente líquido de Tesorería para gastos generales de acuerdo con el siguiente resumen de conformidad con la Orden EHA 3565/2008 de 3 de diciembre por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las entidades locales.

1.º MODALIDAD

El expediente de modificación de créditos n.º 8/2022 del Presupuesto en vigor adopta la modalidad de suplemento de crédito con cargo al remanente líquido de tesorería para gastos generales, de acuerdo con el siguiente detalle:

Altas en Aplicaciones de Gastos

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		DESCRIPCIÓN	CREDITO INICIAL	SUPLEMENTO	TOTAL
Progr.	Económica				
171	62900	PARQUE CANINO	+ 15.000,00 €	+3.500,00	18.500,00 €

2.º FINANCIACIÓN

Esta modificación se financia con cargo al remanente líquido de tesorería para gastos generales, en los siguientes términos:

Alzas en Concepto de Ingresos

ECONÓMICA	DESCRIPCIÓN	Euros
Concepto		
87000	Remanente de Tesorería para gastos generales	3.500,00 €
TOTAL INGRESOS		3.500,00 €

3.º JUSTIFICACIÓN

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 del R.D. 500/1990 de 20 de abril, se da el supuesto del carácter específico y determinado del gasto a realizar



Cód. Validación: 5SWDNDEX9LKKXESHCHNLG5X57LT | Verificación: <https://fuenmayor.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 10



Ayuntamiento de Fuenmayor

estando asimismo acreditada la insuficiencia del saldo de crédito no comprometido en la partida 171.62900. La suspensión de las reglas fiscales 2020, 2021 y 2022 faculta a la utilización del remanente de tesorería para gastos generales, siendo una de las necesidades existentes en el municipio la construcción de una nueva dotación de esparcimiento canino. La finalidad pretendida es la mejora de las instalaciones destinadas a la educación de mascotas, mejorando aspectos conductuales, y generando aspectos de bienestar social, tenencia responsable, concienciación y civismo.

Segundo. Exponer este expediente al público mediante anuncio en el Boletín Oficial de La Rioja, por el plazo de quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlo y presentar reclamaciones ante el Pleno. El expediente se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones; en caso contrario, el Pleno dispondrá de un plazo de un mes para resolverlas».

SEGUNDO.- APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR EXPEDICIÓN DE DOCUMENTOS

Tras las explicaciones del expediente, y su estudio previo en Comisión Informativa, tomó la palabra concejal D. Álvaro Granell Martínez, explicando que estaban a favor. A continuación, tomó la palabra el portavoz del Grupo Municipal Izquierda Unida, D. José Fernández Crespo, indicando que estaban a favor, pero que consideraban que se pierde una oportunidad para ajustar la ordenanza, contemplando los ajustes necesarios, y que han sido señalados en los informes municipales.

Visto el Expediente tramitado para la modificación de la ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR EXPEDICIÓN DE DOCUMENTOS.

Vista la documentación y los informes obrantes en el expediente, constando la legislación aplicable y el procedimiento a seguir, así como la necesidad y conveniencia de la modificación de la tasa.

Teniendo en cuenta que es preciso un adecuado equilibrio de las tasas municipales, y que es preciso recoger los servicios relativos a la expedición de certificados de fincas, incluyendo también las certificaciones descriptivas y gráficas.

Teniendo en cuenta que los ingresos son inferiores a los costes del servicio, así como que la necesidad y oportunidad de su aprobación radica en que se va a proceder a la tramitación pertinente para la emisión de certificaciones catastrales a favor de terceros, permitiendo la tasa contemplada el cumplimiento de los objetivos de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera, recogiendo los costes materiales y





Ayuntamiento de Fuenmayor

de carga de trabajo del personal que puede suponer dicha actividad administrativa, sin que en ningún caso se establezca coste por la información como tal.

Visto lo dispuesto en los artículos 15 al 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, así como la regulación contemplada en los artículos 22.2.d) y e) y 47.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Teniendo en cuenta que es necesario el voto favorable de la mayoría simple de los miembros presentes del Pleno como se establece en el citado artículo 47 de la Ley 7/1985, de 2 de abril y que visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación legalmente establecida.

Visto el Dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda y Especial de Cuentas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 177.2 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y en el artículo 22.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, a continuación, el Alcalde, D. Alberto Peso Hernáiz, da paso a la votación de la propuesta, quedando la misma aprobada por unanimidad, con los votos a favor de los concejales D. Alberto Peso Hernáiz, D. José Ignacio López Caubilla, D^a Naiara Montiel Rubio, D. Álvaro Granell Martínez, D^a M^a Ángeles Sánchez Iglesias, D^a Yolanda de los Reyes Tricio Toribio, D. Ricardo Sáenz de Marcos, y D. José Fernández Crespo, se ACUERDA.

Primero.- Aprobar provisionalmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la tasa por EXPEDICIÓN DE DOCUMENTOS, con el texto que figura en el expediente, modificando las tarifas que permanecerán vigentes hasta su modificación.

ARTÍCULO 7:

I. COPIA DE DATOS O DOCUMENTOS:

EXPEDICIÓN DE CARNET DE LECTOR:

- Expedición por extravío: 3,00 €

OTROS DOCUMENTOS:

Se establece un máximo de 10 fotocopias por persona y día. No se realizarán trabajos escolares o análogos, ni se imprimirá desde dispositivos externos.

- Fotocopias tamaño DIN A-4: 0,15 €
- Fotocopias tamaño DIN A-3: 0,30 €
- Fotocopia color tamaño DIN A-4: 0,75 €
- Fotocopia color tamaño DIN A-3: 1,50 €
- Emisión de Fax (De 1 a 3 hojas): 1,90 €





Ayuntamiento de Fuenmayor

- Recepción de Fax (De 1 a 3 hojas): 0,70 €
- Certificación/Informe literal de Finca: 7,50 € por certificado/Informe
- Certificación Descriptiva y Grafica de Finca: 13,50 € por certificado/informe.

II. CERTIFICADOS E INFORMES:

- Certificado de empadronamiento, convivencia o residencia: 1,00 €.
- Certificado de documentos o acuerdos municipales: 1,00 € por folio.
- Certificado de estar al corriente de pagos: 1,50 €.
- Informes técnicos, urbanísticos y de valoración: 30,00 €.
- Informes técnicos, urbanísticos y de valoración que requieran desplazamiento y comprobación: 50,00 €.
- Certificación/Informe literal de Finca: 7,50 € por certificado/Informe
- Certificación Descriptiva y Grafica de Finca: 13,50 € por certificado/informe.

III. COMPULSA DE DOCUMENTOS:

- Por folio o fracción: 0,15 €

IV. EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS:

- De modificación o desarrollo de Planeamiento Urbanístico: 300,00 €
- De declaración de ruina: 30,00 €
- De licencias de primera ocupación o utilización: 60,00 €
- De licencias de segregación, parcelación o agrupación: 30,00 €
- En los expedientes que requieran la publicación de anuncios, la tasa será la que corresponda además del reintegro de gastos de anuncios; en el caso de los expedientes de licencia ambiental se incrementará con el coste de los informes técnicos externos al Ayuntamiento que sean emitidos.

Segundo. Exponer al público el presente Acuerdo durante treinta días, mediante anuncios publicados en el Tablón de Edictos de la Corporación y en el Boletín Oficial de La Rioja, dentro de los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las alegaciones que estimen oportunas.

Tercero.- En caso de que no se presentasen alegaciones al expediente en el plazo anteriormente indicado, el Acuerdo de aprobación se entenderá elevado a definitivo, sin necesidad de nuevo Acuerdo plenario, de conformidad con el artículo 17.3 del Real





Ayuntamiento de Fuenmayor

Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Cuarto. - La Ordenanza modificada surtirá efectos a partir del día siguiente de su publicación, tras la exposición al público, publicándose íntegramente el texto de la ordenanza una vez se apruebe definitivamente, a efectos de publicidad de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17.4 del R.D. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación.

TERCERO. - APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 25 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL. PLAN PARCIAL DEL SECTOR 6. AMPLIACIÓN DE BUICIO. MODIFICACIÓN DE LA RED VIARIA.

Se inició el punto del orden del día, tras la exposición de la propuesta de acuerdo efectuada por la Secretaría, indicando los concejales asistentes, el conocimiento de la modificación que se estaba planteando, así como los aspectos relativos a la necesidad de mayoría absoluta para la válida adopción del presente acuerdo.

Vista la documentación de la Modificación Puntual Nº 25 del Plan General Municipal de Fuenmayor, en el ámbito del Plan Parcial del Sector 6 – Ampliación Buicio, para la modificación de la red viaria promovido por Vilama Vigas Laminadas, S.L.

Teniendo en cuenta que con fecha 4 de diciembre de 2020 (R.E. nº 357) se presentó la Modificación Puntual del Plan Parcial, Sector 6, Ampliación de Buicio del Plan General Municipal de Fuenmayor, redactado por la arquitecta D^a Beatriz Martínez Fernández, Colegiada nº 846 del COAR, de QBO Arquitelia S.L.U. (B26330084).

Teniendo en cuenta que con fecha 17 de diciembre de 2020 (R.E. nº 3.782) consta el informe favorable a la aprobación inicial de la modificación puntual emitido por el arquitecto D. Juan Carlos Merino Álvarez y las abogadas D^a Nieves Mendoza Díez y D^a María José Nestares Eguizábal.

Teniendo en cuenta que con fecha 21 de diciembre de 2020 (R.E. nº 377) se presentó por Vilama Vigas Laminadas, S.L. (B26372748) el documento ambiental estratégico para la modificación puntual del Plan Parcial del Sector 6, ampliación Buicio de Fuenmayor, redactado por el Ingeniero Agrónomo (Col. Nº 67 del COIAR) D. Jesús Ilaraza Ramírez de QBO Arquitelia S.L.U. (B26330084)

Teniendo en cuenta que el 22 de diciembre de 2020 el Ayuntamiento de Fuenmayor remitió al Servicio de Integración Ambiental del Gobierno de La Rioja la documentación de la Evaluación Ambiental Simplificada, junto con el resto de





Ayuntamiento de Fuenmayor

documentación pertinente al objeto de que se llevasen a cabo los trámites correspondientes.

Teniendo en cuenta que con fecha 11 de enero de 2021 (R.E. nº 43) se recibió escrito de la Dirección General de Calidad Ambiental y Recursos Hídricos de la Consejería de Sostenibilidad y Transición Ecológica del Gobierno de La Rioja en relación con el inicio de la fase de consultas en el marco de la Evaluación Ambiental Estratégica simplificada de la modificación puntual del Plan General planteada.

Teniendo en cuenta que con fecha 25 de febrero de 2021 (R.E. nº 715) se recibió en el Ayuntamiento de Fuenmayor la Resolución 57/2021 de la Dirección General de Calidad Ambiental y Recursos Hídricos por la que se formula el Informe Ambiental Estratégico de la Modificación puntual del Plan Parcial del Sector S-6 Ampliación "Buicio" de Fuenmayor (EAE 42/2020) publicándose en el BOR nº 40 de 25 de febrero de 2021.

Visto que se plantea la modificación de la red viaria ante los inconvenientes que presenta la ejecución del vial noroeste para tráfico rodado, dado el desnivel existente y el muro de tierra armada para contención de tierras frente al ferrocarril, que hace que no sea conveniente que circule tráfico rodado pesado cercano al mismo, por la presión y cargas que se pueden llegar a transmitir al muro de tierra armada, y teniendo en cuenta que todas las parcelas tienen acceso a través del vial actualmente ejecutado.

Teniendo en cuenta que se plantea modificar los viales tipo 2 y 3 pasando de tránsito de vehículos a tránsito peatonal, ejecutando una glorieta como finalización del vial central que servirá de terminación del vial rodado y de conexión con el vial peatonal.

Teniendo en cuenta que con la modificación propuesta se modifica la geometría, pero no se modifican ni las superficies de los viales ni la superficie total de las parcelas industriales, sin que se produzcan cambios en la intensidad ni en el uso lucrativo global del Plan Parcial.

Visto lo dispuesto en la Ley 5/2006 de 2 de mayo de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja, y teniendo en cuenta lo dispuesto en los artículos 87, 104, 105 y 106.1 del citado cuerpo legal; visto lo dispuesto en la Ley 21/2013 de 9 de diciembre de Evaluación Ambiental, lo dispuesto en la Ley 6/2017 de 8 de octubre de Protección del medio Ambiente de La Rioja, el Decreto 29/2018 de 20 de septiembre por el que se aprueba el Reglamento de Desarrollo de la Ley 6/2017, así como los artículos 22 y 47 de la Ley 7/1985 de 2 de abril reguladora de las Bases de Régimen Local, junto con el resto de normativa concordante de aplicación.

Teniendo en cuenta que la comisión municipal de urbanismo dictaminó el expediente con fecha 16 de marzo de 2021.





Ayuntamiento de Fuenmayor

Teniendo en cuenta que el Pleno del Ayuntamiento en Sesión de 9 de abril de 2021 efectuó la aprobación inicial del expediente, procediendo a la apertura del período de información pública, publicándose en el BOR nº 71 de 14 de abril de 2021 y en el Diario La Rioja el 14 de abril de 2021.

Teniendo en cuenta que no se han presentado alegaciones al expediente, y atendido que recibidos los informes sectoriales se han efectuado las correcciones y ajustes requeridos, sin que supongan cambios sustanciales con respecto al expediente aprobado inicialmente.

Atendido que el último informe sectorial proveniente de ADIF se recibió con fecha 16 de noviembre de 2021.

Visto el informe favorable a la aprobación provisional obrante en el expediente, tras la documentación ajustada presentada por el interesado como Texto Refundido, elaborado por la arquitecta D^a Beatriz Martínez Fernández, Colegiada nº 846 del COAR, de QBO. Arquitelia, S.L. (R.E.e nº 528 de 16 de diciembre de 2021).

Visto el acuerdo de la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo, que requiere diversas correcciones, así como la solicitud de informes sectoriales.

Vista la nueva documentación corregida presentada por los interesados, con Registro de Entrada electrónico nº 171 de 08/03/2022, así como los diferentes informes sectoriales recibidos con carácter favorable a la tramitación del expediente:

Informe favorable del Sos-Rioja (R.E. nº 617 de 08/03/2022), Informe favorable de la Demarcación de Carreteras del Estado en La Rioja (R.E. nº 620 de 08/03/2022), Informe favorable de la Subdirección General de Aeropuertos y Navegación Aérea (R.E. nº 875 de 12/04/2022), Informe favorable del arquitecto D. Juan Carlos Merino Álvarez, etc.

Visto el Dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo municipal en sesión de 7 de abril de 2022, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 177.2 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y en el artículo 22.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y tras dar paso a la votación, queda la misma **aprobada** por el Pleno del Ayuntamiento de Fuenmayor, con los votos a favor de los concejales, D. Alberto Peso Hernáiz, D. Ignacio López Caubilla, D^a Naiara Montiel Rubio, D. Álvaro Granell Martínez, D^a M^a Ángeles Sánchez Iglesias, D^a Yolanda de los Reyes Tricio Toribio, D. Ricardo Sáenz de Marcos y D. José Fernández Crespo, y en consecuencia por unanimidad, con la mayoría absoluta legalmente requerida, se **ACUERDA:**





Ayuntamiento de Fuenmayor

Primero.- Aprobar provisionalmente la nueva documentación de la Modificación Puntual N° 25 del Plan General Municipal de Fuenmayor, en el ámbito del Plan Parcial del Sector 6 – Ampliación Buicio, para la modificación de la red viaria, promovido por Vilama Vigas Laminadas, S.L. (B26372748) de conformidad con los antecedentes y la documentación anteriormente indicada, aprobando el Último Texto Refundido (Marzo 2022) de la Modificación Puntual elaborado por la Arquitecta D^a Beatriz Martínez Fernández (Col. N° 846 del COAR), estando motivada la modificación fundamentalmente en los inconvenientes que presenta la ejecución del vial noroeste para tráfico rodado, dado el desnivel existente y el muro de tierra armada para contención de tierras frente al ferrocarril, que hace que no sea conveniente que circule tráfico rodado pesado cercano al mismo, por la presión y cargas que se pueden llegar a transmitir al muro de tierra armada, y teniendo en cuenta que todas las parcelas tienen acceso a través del vial actualmente ejecutado.

Segundo - Remitir el presente acuerdo de aprobación provisional de la modificación puntual del Plan General Municipal de Fuenmayor a los organismos competentes en materia de urbanismo del Gobierno de La Rioja, Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja, Consejería de Agricultura, Ganadería, Mundo Rural, Territorio y Población, Dirección General de Política Territorial, Urbanismo y Vivienda del Gobierno de la Rioja, junto con el resto de documentación necesaria, a los efectos de su aprobación definitiva si procede.”

No habiendo más asunto que tratar en el orden del día, cuando son las trece horas y quince minutos, el Alcalde levantó la sesión, extendiendo la presente acta, de todo lo cual como Secretario, doy fe y certifico.

Vº Bº

EL ALCALDE

Fdo. Alberto Peso Hernáiz

EL SECRETARIO-INTERVENTOR

Fdo. Javier López Martínez

Documento firmado electrónicamente

